



## COMUNE DI CITTÀ SANT'ANGELO

### SETTORE III - TECNICO

**Determina del Responsabile di Settore N. 487 del 01/12/2020**  
PROPOSTA N. 1828 del 01/12/2020

**OGGETTO:** Interventi di efficientamento impianti termici. Affidamento lavori alla Energylab3 srl.

Premesso che:

- con decreto legge 30 aprile 2019 n. 34 recante “misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi” pubblicato nella G.U.R.I. n. 100 del 30/04/2019 e in vigore dal 01/05/2019 è stata assegnata la somma di € 90.000,00 al Comune di Città Sant'Angelo;
- con deliberazione di G.M. n. 113 del 24/05/2019 l'Amministrazione Comunale ha individuato gli interventi da realizzare con le somme concesse, in particolare per “installazione di impianti fotovoltaici presso gli immobili destinati a scuole dell'infanzia in località Marina, Madonna della Pace, e Fonte Umano (plesso vecchio)”;
- con deliberazione di G.M. n. 169 del 05/09/2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto per complessivi € 90.000,00 di cui € 67.801,36 per lavori;
- con determinazione del responsabile del servizio n. 517 del 26/09/2019, i lavori di che trattasi venivano affidati alla ditta Elettroidraulica Silvi srl con sede in Silvi (TE) alla via Statale Nord n. 8/b, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;, per l'importo di euro 41.941,41 a cui si aggiungono € 8.838,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 50.779,98;
- in data 16/12/2019 è stato stipulato il contratto d'appalto repertorio n. 2359;
- con determinazione del responsabile del servizio n. 59 del 07/20/2020 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva che ha elevato l'importo contrattuale ad euro 52.286,07;

Atteso che:

- in data 16/12/2019 è stato stipulato il contratto d'appalto repertorio n. 2359;
- in data 12/02/2020 è stato stipulato l'atto di sottomissione repertorio n. 228;
- l'avvio dei lavori avvenuto in data 08/10/2019 come evincibile dal relativo verbale di inizio dei lavori
- con determinazione dirigenziale n. 400 del 11/07/2019 è stato affidato all'ing. Marco Pennarossa l'incarico di direzione lavori delle opere in oggetto;

Visto che con determinazione del capo settore III n. 136 del 01/04/2020 è stata approvata la documentazione relativa alla Contabilità Finale ed al certificato di regolare esecuzione, agli atti dell'Ufficio dalla quale si evince la disponibilità di somme disponibili per l'Amministrazione, pari ad € 11.827,37;

Atteso che:

- la manutenzione e conduzione delle centrali termiche degli edifici di proprietà comunale viene gestita a mezzo di ditte esterne in quanto nel corso degli anni la normativa ha imposto adempimenti sempre più rigorosi in materia di sicurezza, contenimento dei consumi energetici e salvaguardia dell'ambiente;

- in accordo con quanto richiesto dal D.P.R. n.74 del 16/04/2013 articolo 7 (controllo e manutenzione degli impianti termici) è fatto obbligo all'occupante (in questo caso l'Ente) di affidare le operazioni di manutenzione a ditte abilitate ai sensi del decreto del Ministro dello sviluppo economico 22-01-2008 n.37 e che tali operazioni devono essere eseguite in conformità alle normative europee UNI e CEI;

Vista la determinazione del capo settore III n. 413 del 22/10/2020 con la quale è stato affidato all'operatore economico Energylab3 srl, con sede in via Orazio n. 152 – Pescara, il servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti termici comunali con nomina del Terzo Responsabile periodo 01/11/2020 -15/04/2021;

Atteso che si sono manifestate necessità di esecuzioni di lavorazioni improcrastinabili necessarie ad assicurare il funzionamento degli impianti di riscaldamento, finalizzati all'efficientamento degli stessi su diversi edifici di proprietà dell'Ente;

Considerato che per la realizzazione delle opere di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento delle stesse ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Atteso che:

- la ditta Energylab3 srl, contattata per le vie brevi, si è resa disponibile ad eseguire i lavori sopra citati, come da nota del 20/11/2020, agli atti al protocollo n. 25958 del 22/11/2020, al prezzo complessivo di € 3.754,00, oltre IVA;
- l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere quanto prima in modo da consentire il funzionamento degli impianti di riscaldamento;

Atteso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 (divieto di artificioso frazionamento);

Considerato che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP desunta da tariffari e/o prezzari ufficiali;

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi di cui al decreto legge 30 aprile 2019 n. 34 recante "misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi" pubblicato nella G.U.R.I. n. 100 del 30/04/2019 e in vigore dal 01/05/2019, iscritti al capitolo 10582, art. 0 del bilancio corrente;

Visto che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico Energylab3 srl con sede in via Orazio n. 152 – Pescara, P.IVA 02092450689 in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e nei tempi richiesti dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata;

Considerata la regolarità della dichiarazione contributiva (D.U.R.C.) della ditta Energylab3 srl che si è provveduto a richiedere agli istituti di competenza ed emesso con esito positivo con protocollo INPS 22924070 valido fino al 06/02/2021, agli atti;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il 8540467851;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

## DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa Energylab3 srl con sede in via Orazio n. 152 - Pescara, P.IVA 02092450689, i lavori di efficientamento energetico di impianti termici comunali, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
3. di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegata schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d'appalto (allegato 1);
4. di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 3.754,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;

5. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2020 le somme di seguito indicate:

<b>Capitolo</b>	10582	<b>Descrizione</b>	Interventi di efficientamento energetico immobili destinati a scuole per l'infanzia		
<b>Articolo</b>	0				
		<b>CIG</b>	8540467851	<b>CUP</b>	J42G19000120001
<b>Creditore</b>	Energylab3 srl con sede in via Orazio n. 152 - Pescara, P.IVA 02092450689				
		<b>Importo €</b>	<b>4.129,40</b>		
<b>Causale</b>	lavori di efficientamento impianti termici				

6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità;

8. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

9. di rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Donato D'Alonzo;

10. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;

11. di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- al Responsabile Unico del Procedimento.

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1828 del 01/12/2020 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore D'ALONZO DONATO in data 01/12/2020.

---

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1828 del 01/12/2020 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

**IMPEGNI**

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2020	10582	433	4	04	01	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	4.129,40

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Settore **Dott. NERONE FABRIZIO** il **05/12/2020**.

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2050**

Il 08/12/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1547 del 05/12/2020 con oggetto: **Interventi di efficientamento impianti termici. Affidamento lavori alla Energylab3 srl.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da D'ALONZO DONATO il 08/12/2020.