



**COMUNE DI CITTÀ SANT'ANGELO**  
**SETTORE I - AFFARI GENERALI**

**Determina del Responsabile di Settore N. 32 del 21/01/2019**  
PROPOSTA N. 120 del 21/01/2019

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIA E SANIFICAZIONE UFFICI E LOCALI COMUNALI PER UN ANNO, DAL 1° FEBBR. 2019 AL 31 GENNAIO 2020, CON OPZIONE DI RINNOVO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART. 36, C.2, LETT. B) DEL D.LVO 18 APR. 2016 N. 50. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI UFFICI E DEI LOCALI DI COMPETENZA COMUNALE PER UN PERIODO DI UN ANNO, DAL 1° FEBBRAIO 2019 AL 31 GENNAIO 2020, CON OPZIONE DI RINNOVO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LVO 18 APRILE 2016, N. 50. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

VISTI il D.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014, il D. Lgs. n. 118/2011, il D.lgs. n. 165/2001, lo statuto comunale, il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, il regolamento comunale di contabilità, il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il decreto n. 41 del 22 dicembre 2014 di conferimento al sottoscritto dell'incarico di Capo Settore Affari Generali;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

RICORDATO che con determinazione dirigenziale n. 472 del 29 ottobre 2019, del Settore Affari Generali, si indiceva la gara per l'affidamento dei servizi di pulizia dei locali comunali, mediante procedura negoziata previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.L.vo 18 aprile 2016, n. 50, per il periodo di un anno, con opzione di rinnovo per un altro anno;

VERIFICATO CHE con determinazione n. 542 del 28 novembre 2017 si nominava la commissione di gara e si dava atto dell'inesistenza di situazioni di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 in capo ai suddetti commissari, come da sottoscrizione acquisita agli atti;

VISTI i verbali delle sedute di gara del 16 novembre 2018 e del 22 novembre 2018 (verifica documentazione amministrativa), del 22 novembre 2018, 3 dicembre 2018 e 10 dicembre 2018 (esame delle relazioni tecniche, attribuzione punteggi ai progetti), del 3 gennaio 2019 (apertura buste contenenti le offerte economiche ed individuazione offerta anormalmente bassa), del ... gennaio 2019 (esame giustificazioni) e del ... gennaio 2019 (aggiudicazione provvisoria);

PREMESSO che si è regolarmente svolta la gara e, dalla verifica dell'aggiudicazione provvisoria, non si ravvisano vizi di legittimità tali da non consentirne l'approvazione e la consequenziale

aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VERIFICATA la legittimità della procedura espletata e ritenuta la propria competenza sulla base dell'articolo 107, comma 3, lettera b) del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali, in base al quale sono attribuiti ai dirigenti le responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso, a conferma di quanto precedentemente stabilito dal decreto legislativo 15.05. 1997, n. 127, all'articolo 6, comma 2 (nello stesso senso, Consiglio di Stato, sezione V, 26 gennaio 1999, n. 64 / Consiglio di Stato, Sezione V, 6 maggio 2002, n. 2408 / Consiglio di Stato, sezione V, 26 settembre 2002, n. 4938);

VISTI gli articoli 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità;

VISTO l'articolo 32, comma 5, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in base al quale la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione definitiva;

ACCERTATO che:

- per l'aggiudicazione definitiva è sufficiente anche la presa d'atto dei verbali di gara, imponendosi una motivazione analitica solo nelle ipotesi in cui vengano ravvisate ragioni che impediscono l'approdo di tutta la dinamica procedimentale verso la sua fisiologica evoluzione (**TAR Campania, Napoli, Sezione I, 29 gennaio 2009, n. 514**);
- l'aggiudicazione definitiva non costituisce un atto meramente confermativo o esecutivo, bensì un provvedimento che, anche quando recepisca integralmente i risultati dell'aggiudicazione provvisoria, comporta comunque una nuova valutazione degli interessi pubblici sottostanti, con conseguente necessità di impugnativa autonoma (**TAR Puglia, Lecce, sezione III, 28 febbraio 2012, n. 369**);

RILEVATO che il soggetto che si assume pregiudicato dall'aggiudicazione definitiva ha l'onere di impugnare tempestivamente, senza che le successive vicende riguardanti l'aggiudicatario (es. verifica del possesso dei requisiti) possano determinare la sopravvenienza di un titolo a ricorrere, con la riapertura dei termini (**TAR Lazio, Roma, sezione I, 21 giugno 2011, n. 5510**);

CONSTATATO che l'articolo 32, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 asserisce che "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

DATO ATTO che si è provveduto all'acquisizione dei concorrenti ed alla verifica dei requisiti sulla società aggiudicataria;

VERIFICATO CHE si è provveduto ad acquisire la Visura Camerale Ordinaria della Società;

CONSTATATO CHE l'esito della verifica dei requisiti è risultata positiva;

DATO ATTO CHE il presente atto sarà pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente ai sensi dell'art 29 del D. Lgs. 50/2016;

ACQUISITO il DURC con esito regolare per quanto riguarda il versamento dei contributi INPS, nonché dei premi ed accessori INAIL;

PRESO ATTO che il rapporto contrattuale non sorge con l'aggiudicazione definitiva, atto di natura provvedimento non equivalente ad accettazione dell'offerta, bensì, per la pubblica amministrazione, solo con la stipula del contratto, atto bilaterale vincolante anche per l'ente pubblico (**Consiglio di Stato, sezione V, 21 aprile 2010, n. 2254**), in quanto unico contenente le dichiarazioni/volontà negoziali dell'ente, tanto che l'annullamento dell'aggiudicazione non determina automaticamente la nullità del contratto per mancanza del consenso: il contratto stipulato resta valido salvo l'eventuale annullamento specifico dello stesso (**TAR Lombardia, Milano, sezione I, 21 febbraio 2007, n. 335**);

RITENUTO pertanto che si è regolarmente svolta la gara e, dalla verifica dell'aggiudicazione provvisoria, non si ravvisano vizi di legittimità tali da non consentirne l'approvazione e la consequenziale aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'articolo 32, commi 5 e 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VERIFICATA la legittimità della procedura espletata e ritenuta la propria competenza sulla base dell'articolo 107, comma 3, lettera b) del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali, in base al quale sono attribuiti ai dirigenti le responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso, a conferma di quanto precedentemente stabilito dal decreto legislativo 15.05. 1997, n. 127, all'articolo 6, comma 2 (nello stesso senso, Consiglio di Stato, sezione V, 26 gennaio 1999, n. 64/ Consiglio di Stato, Sezione V, 6 maggio 2002, n. 2408/Consiglio di Stato, sezione V, 26 settembre 2002, n. 4938);

#### DETERMINA

1. di prendere atto che i controlli effettuati hanno avuto esito positivo e che si sta procedendo con gli ulteriori accertamenti di cui all'articolo 80 e seguenti del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
2. di pubblicare l'elenco degli invitati, essendo scaduto il termine per la presentazione delle offerte, come previsto dall'art. 36 comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, ed essendo necessario ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità;
3. approvare i verbali rimessi dalla commissione giudicatrice della gara per l'affidamento dei servizi di pulizia dei locali comunali, unitamente alla consequenziale aggiudicazione provvisoria, per le motivazioni riportate in premessa nonché per quelle contenute negli stessi verbali ai quali espressamente si rinvia e, per l'effetto, aggiudicare definitivamente, ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ma senza efficacia e sotto riserva di legge, all'esito delle verifiche che si stanno svolgendo, la gara di che trattasi alla società SE.MAN. s.r.l., con sede in Fara Filiorum Petri (CH), alla Via Madonna del Ponte n. 14, C.A.P. 66010 – C.F. e P.I. 02021350695, alle condizioni riportate nel capitolato d'oneri, nel bando – disciplinare di gara, dell'offerta integrativa e nel contratto;

4. dare atto che, presuntivamente, la spesa annuale prevista ammonta ad € 97.900,00 IVA esclusa (ribasso dell'11% su € 110.495,00 a base d'asta, ricavo orario pari ad € 14,83);
5. procedere con successiva determinazione all'assunzione dell'atto di impegno di spesa;
6. trasmettere la presente determinazione al Segretario Generale, per la preparazione degli atti necessari alla stipula ed alla registrazione del contratto, nonché a tutti i concorrenti partecipanti alla gara, per legale conoscenza.

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 120 del 21/01/2019 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore Dott. D'ARCANGELO ANTONINO in data 21/01/2019.

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 120 del 21/01/2019 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore **DE BERARDINIS STEFANIA il 28/01/2019**.

---

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 147**

Il 28/01/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 91 del 28/01/2019 con oggetto: **AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIA E SANIFICAZIONE UFFICI E LOCALI COMUNALI PER UN ANNO, DAL 1° FEBBR. 2019 AL 31 GENNAIO 2020, CON OPZIONE DI RINNOVO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART. 36, C.2, LETT. B) DEL D.LVO 18 APR. 2016 N. 50. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott. D'ARCANGELO ANTONINO il 28/01/2019.