



COMUNE DI CITTÀ SANT'ANGELO

SETTORE III - TECNICO

Determina del Responsabile di Settore N. 513 del 14/11/2018
PROPOSTA N. 953 del 14/06/2018

OGGETTO: Incarico per la redazione della Variante al P.R.G. del Comune di Città Sant'Angelo afferente l'area denominata "Gigiotto Park". Liquidazione acconto 35% all'Arch. Paolo FAVOLE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

PREMESSO CHE:

- il Comune di Città Sant'Angelo è dotato di P.R.G. adottato dal Consiglio Comunale in data 20 Marzo 1990 ed approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 117 del 07/10/1993, esecutiva ai sensi di Legge e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo in data 08/12/1993;
- all'interno del P.R.G. è ubicata un'area abitualmente denominata "Gigiotto Park", già sottoposta a procedura di variante con Piano Particolareggiato nel 2001, che ne ha destinato parte a servizi privati di nuovo impianto e parte a zona C2 di nuovo impianto;
- la situazione dei luoghi si è molto trasformata con l'apertura della via Alberto Coppa, l'edificazione sul lato nord di edifici residenziali, la costruzione nell'area fronteggiante della struttura di vendita Bricocenter, con proprio parcheggio e area di piazzale;
- il Comune, con il Piano delle alienazioni immobiliari - esercizi 2017-2019, ha deciso di procedere alla vendita della succitata area, per le motivazioni ivi contenute;
- come risulta dal Preliminare di Compravendita, andata deserta la pubblica gara, il Comune ha proceduto a valutare manifestazioni di interesse, accogliendo un'offerta di acquisto con propria nota del 02/11/2017 - Protocollo n. 27506;
- attualmente l'area di che trattasi risulta essere urbanisticamente destinata a "Piano Particolareggiato S. Martino – Comparti";
- per adeguare la destinazione dell'area agli obiettivi della succitata compravendita è necessario procedere con una procedura di Variante al vigente P.R.G. comunale;
- la nuova Variante destina l'area identificata al Catasto al Foglio 32, parte delle Particelle nn. 887, 898, 923, per una superficie di circa mq 6.500, ad "Attività Produttive, Commerciali, Direzionali e Servizi alla persona";
- Con Determina del Responsabile del Settore III n. 369 del 31/12/2017 si è affidato all'Arch. Paolo FAVOLE, avente Studio Tecnico a Milano in Via Casentino n. 10, l'incarico per la redazione della summenzionata Variante al P.R.G. del Comune di Città Sant'Angelo afferente la suddetta area denominata "Gigiotto Park";
- l'Arch. Paolo FAVOLE, con propria nota assunta all'Ufficio Protocollo comunale in data 05/06/2018 al n. 15346, ha rimesso al Comune di Città Sant'Angelo gli elaborati progettuali necessari per la suddetta procedura di Variante al P.R.G.;

VISTA la fattura elettronica n. 17/PA del 31/05/2018 dell'importo di € 2.590,00 – IVA e cassa inclusa, rimessa dall'Arch. FAVOLE ed assunta al Prot. n. 14753 in data 31/05/2018, inerente l'acconto del 30% dell'importo complessivo determinato nella succitata Determina n. 369 del 31/12/2017;

RITENUTO di poter liquidare all'Arch. Paolo FAVOLE la succitata fattura dell'importo di € 2.590,00 – IVA e cassa incluse;

VISTO il C.I.G. n. ZA0219075A, assegnato alla pratica di che trattasi;

PRESO ATTO della dichiarazione, a firma del Tecnico incaricato, inerente il conto corrente dedicato all'intervento in oggetto che ha il seguente IBAN: IT72P0623001628000043805043;

VISTA l'Attestazione di regolarità contributiva del Tecnico incaricato, in corso di validità, emessa dalla cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti;

DATO ATTO dell'avvenuta pubblicazione, ai sensi dell'art. 18 del DL 83/2012, sull'apposito link "Trasparenza, Amministrazione e merito", presente sul sito istituzionale del Comune;

VISTI:

- il vigente Regolamento Comunale sui contratti;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il Codice dei Contratti emanato con D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il positivo parere espresso dal Responsabile del Settore III – Servizi Tecnici;
- il positivo parere espresso dal Responsabile del Settore II – Finanziario;

DETERMINA

- 1) Di liquidare la fattura elettronica n. 17/PA del 31/05/2018 dell'importo di € 2.590,00 – IVA e cassa incluse, rimessa dall'Arch. FAVOLE ed assunta al Prot. n. 14753 in data 31/05/2018, inerente l'acconto del 35% dell'importo complessivo determinato nella succitata Determina del Responsabile del Settore III n. 369 del 31/12/2017;
- 2) Di dare atto che l'importo da corrispondere di € 2.590,00 – IVA e cassa incluse, è imputato al Cap. 11192 - Art. 0 - Gestione Residui del B.C.E.F., giusta Determina di impegno del Responsabile del Settore III n. 369 del 31/12/2017;
- 3) Di autorizzare il competente Settore II ad emettere regolare mandato di pagamento a favore del Professionista sopra generalizzato.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 953 del 14/06/2018 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore D'ALONZO DONATO in data 14/11/2018.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 953 del 14/06/2018 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 1424 del 14/11/2018

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Importo
2018	2534	1	472	FAVOLE PAOLO	2.590,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore **Dott. NERONE FABRIZIO** il **14/11/2018**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2190

Il 27/11/2018 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1424 del 14/11/2018 con oggetto: **Incarico per la redazione della Variante al P.R.G. del Comune di Città Sant'Angelo afferente l'area denominata "Gigiotto Park". Liquidazione acconto 35% all'Arch. Paolo FAVOLE.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da D'ALONZO DONATO il 27/11/2018.