



COMUNE DI CITTA' SANT'ANGELO
PROVINCIA DI PESCARA

COPIA

SETTORE 5° - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Registro Generale N. 1746 del 17/11/2015

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Registro di Settore N. 574 del 30/10/2015

OGGETTO :

Sistemazione pavimentazione aree ricomprese tra le cappelle C120, C93 e C114 del cimitero del capoluogo. Approvazione lavori e affidamento alla ditta DIMA Costruzioni Snc

PREMESSO CHE in data 07/09/2015 veniva acquisita con il n.21348 di protocollo dell'ente una richiesta di intervento da parte della proprietaria della cappella C114 del cimitero del capoluogo la quale lamentava la presenza di infiltrazioni d'acqua nel piccolo vano tecnico presente sotto il piano terra del manufatto.

ACCERTATO, a seguito del sopralluogo effettuato in loco alla presenza della richiedente, che effettivamente sotto il pavimento della cappella gentilizia vi sono alcuni decimetri di acqua proveniente dal terreno retrostante il muro di contenimento lato mare (questa parte del cimitero presente dei terrazzamenti appositamente realizzati per consentire l'edificazione di edicole funerarie);

CONSIDERATO CHE:

- molto probabilmente la causa dell'infiltrazione è da ricercare nelle profonde fratture presenti sulla pavimentazione in terra esistente tra il muro di contenimento (di proprietà comunale) e la fondazione della cappella C93;
- è opportuno pavimentare detta area con del conglomerato cementizio conformato in maniera tale da raccogliere e smaltire l'acqua piovana;

VISTA la perizia tecnico/economica redatta dal geom. Donato Di Rienzo, dell'Ufficio tecnico comunale, denominata "Sistemazione pavimentazione aree ricomprese tra le cappelle C120, C93 e C114 del cimitero del capoluogo" dell'importo complessivo di € 1.565,03 di cui € 1.282,81 per lavori (al lordo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 37,36 e della manodopera di € 792,80) ed € 282,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

RITENUTO di dover procedere all'esecuzione dei citati interventi in quanto conformi alle esigenze di quest'Amministrazione (evitare costose richieste di risarcimento danni);

RILEVATA l'urgenza;

VISTO l'art. 11 del Codice dei contratti che, ai primi quattro commi, testualmente recita:

"Art. 11. Fasi delle procedure di affidamento."

1. Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle amministrazioni aggiudicatrici, se previsti dal presente codice o dalle norme vigenti.
2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
3. La selezione dei partecipanti avviene mediante uno dei sistemi previsti dal presente codice per l'individuazione dei soggetti offerenti.
4. Le procedure di affidamento selezionano la migliore offerta, mediante uno dei criteri previsti dal presente codice. Al termine della procedura è dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore del miglior offerente.

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

"Art. 192 - Determinazione a contrattare e relative procedure."

5. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che

RITENUTO di dover dar corso alle procedure per l'affidamento del contratto;

VISTO che per il detto contratto trovano applicazione le norme della parte seconda del codice e, in particolare il Titolo II "Contratti sotto soglia comunitaria" nonché il titolo III "Disposizioni ulteriori per i contratti relativi ai lavori pubblici";

RITENUTO, ricorrendone il caso, di dover eseguire il detto intervento in economia, mediante la procedura del cottimo fiduciario di cui all'art. 125 del codice dei contratti che, ai commi 5, 6 e 8, testualmente recita:

5. I lavori in economia sono ammessi per importi non superiori a 200.000. I lavori assunti in amministrazione diretta non possono comportare una spesa complessiva superiore a 50.000 euro.

6. I lavori eseguibili in economia sono individuati da ciascuna stazione appaltante, con riguardo alle proprie specifiche competenze e nel' ambito delle seguenti categorie generali:

a) manutenzione o riparazione di opere od impianti quando l'esigenza è rapportata ad eventi imprevedibili e non sia possibile realizzarle con le forme e le procedure previste agli articoli 55, 121, 122;

b) manutenzione di opere o di impianti; (lettera modificata dall'art. 2, comma 1, lettera dd), d.lgs. n. 152 del 11/09/2008 in vigore dal 17/10/2008)

c) interventi non programmabili in materia di sicurezza;

d) lavori che non possono essere differiti, dopo l'infruttuoso esperimento delle procedure di gara;

e) lavori necessari per la compilazione di progetti;

f) completamento di opere o impianti a seguito della risoluzione del contratto o in danno dell'appaltatore inadempiente, quando vi è necessità e urgenza di completare i lavori.

8. Per lavori di importo pari superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.

VISTI:

- o l'art. 173 del DPR 5/10/2010 n.207 che disciplina le modalità di esecuzione dei lavori in economia (cottimo fiduciario);
- o l'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 in cui viene evidenziato che, per lavori di importo inferiore ad € 40.000,00, il Responsabile del Procedimento ha facoltà di procedere all'affido in forma diretta;

VISTO l'art. 23-ter comma 3 del D.L. 24 giugno 2014 n. 90, convertito in legge 11 agosto 2014 n.114, che testualmente recita:

"3. I comuni con popolazione superiore a 10.000 abitanti possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro"

RITENUTO di doversi avvalere di tale facoltà in ragione dell'urgenza dei lavori da effettuare;

ATTESO che, ai fini dell'esecuzione della prestazione di che trattasi, si è svolta un'indagine di mercato per l'individuazione della ditta specializzata nel settore e in particolare si è trattato con la ditta "DIMA COSTRUZIONI Snc" con sede in Via della Fornace n.10 di Città Sant'Angelo - Partita IVA: 02036070684;

RILEVATO che la ditta suddetta, a seguito di trattativa privata con quest'Ente, si è resa disponibile ad effettuare i lavori proposti per l'importo netto di € 1.106,28 oltre IVA al 22% e quindi € 1.349,66 ottenute applicando il ribasso offerto del -39,00% all'importo a base d'asta di € 452,65;

CONSIDERATO che è necessario assumere il relativo impegno di spesa;

VISTO l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;

RITENUTA propria la competenza in materia

ACCLARATO CHE non sussistono conflitti di interesse

D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia tecnico-economica redatta dal geom. Donato Di Rienzo, dell'Ufficio tecnico comunale, denominata "Sistemazione pavimentazione aree ricomprese tra le cappelle C120, C93 e C114 del cimitero del capoluogo" dell'importo complessivo di € 1.565,03 di cui € 1.282,81 per lavori (al lordo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 37,36 e della manodopera di € 792,80) ed € 282,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione dando atto che la stessa risulta depositata agli atti dell'Ente;
2. in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del codice dei contratti, vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c. 1/b	Realizzazione di opere di natura edile Categoria lavori: OG1
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c. 1/a	Eliminare probabili infiltrazioni di acqua piovana dal terreno ricompreso tra le cappelle C93 e C120.
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c. 1/b	Scrittura privata mediante sottoscrizione della presente determina. Il contratto è stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'art. 53, comma 4, periodi quarto e quinto del D.Lgs. 163/2006. L'importo del contratto resta fisso e invariabile. I lavori saranno liquidati a fattura come previsto all'art.210 del DPR 5/10/2010 n.207.

CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c. 1/b	I lavori devono essere completati entro 20 giorni dal ricevimento delle presente. La penale giornaliera viene fissata pari all'1,0 per mille dell'importo contrattuale
CRITERIO DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE	Codice dei contratti articolo 125, comma 8	La scelta del contraente avviene mediante cottimo fiduciario di cui all'art. 125 del D.Lgs. 163/2006, con affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.

3. DI AFFIDARE la realizzazione dei lavori summenzionati alla ditta "DIMA COSTRUZIONI Snc" con sede in Via della Fornace n.10 di Città Sant'Angelo - Partita IVA: 02036070684 - per l'importo complessivo netto di € 1.106,28 oltre IVA al 22% e quindi € 1.349,66 (al lordo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 37,36 e della manodopera di € 792,80);
4. DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

- € 1.349,66 IVA22% compresa per l'esecuzione dei lavori di "Sistemazione pavimentazione aree ricomprese tra le cappelle C120, C93 e C114 del cimitero del capoluogo"

5. DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 1.349,66, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	Intervento	Cap/art.	Importo
2015		11350.0	€ 1.349,66

6. DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data prevista emissione fattura	Scadenza di pagamento	Importo
30/11/2015	31/12/2015	€ 1.349,66

7. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8. DI DARE ATTO CHE:

- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
- il CIG assegnato all'intervento è il seguente: ZDA16DCA8A

ACCETTAZIONE

Il sottoscritto,, accetto l'incarico di cui alla presente Determina e mi impegno, con riferimento alle prestazioni del presente contratto:

- ad osservare e far osservare ai miei collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dall'art. 2, comma 3 del D.P.R. 16/04/2013 n. 62. A tal fine si dà atto che l'Amministrazione mi ha consegnato copia del Decreto nonché copia del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Città Sant'Angelo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 227 del 19/12/2013;
- a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione;
- a non intrattenere durante l'esecuzione del contratto rapporti di servizio e forniture professionali in genere con amministratori e dirigenti o loro familiari stretti;
- assunto tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e mi impegno a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Pescara della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. 16/04/2013 n. 62 può costituire causa di risoluzione del contratto. L'Amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto al contraente il fatto assegnando un termine non superiore a 10 gg per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.

La presente determina assume, pertanto, valore contrattuale di scrittura privata da sottoporsi a registrazione a mie spese in caso d'uso.

Città Sant'Angelo, li

L'AFFIDATARIO

Letto e sottoscritto:

IL CAPO
SETTORE 5• - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
DI FABIO LINO

VISTO : si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151, comma 4
D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

data.....17/11/2015.....

IL RESPONSABILE
SETTORE 2• FINANZA
(Dott. Fabrizio Nerone)

Copia della presente determinazione viene consegnata all'Ufficio Mandati in data

L'ISTRUTTORE CONTABILE
(Rag. Roberto TRAVAGLINI)

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio OnLine per almeno 10 giorni, come stabilito dall'art. 45, comma 5, dello Statuto Comunale.