



COMUNE DI CITTÀ SANT'ANGELO SETTORE III - TECNICO

Determina del Responsabile di Settore N. 644 del 22/12/2022
PROPOSTA N. 2457 del 21/12/2022

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione succursale scuola secondaria di primo grado in località Marina – opere complementari. Approvazione progetto ed affidamento lavori alla Edilma Costruzioni di Frattarola M.

!);,;?]}~-?'"...:????>»?????!""),,;?]}~?!),,;?]}~-?
?"' ...:????>»?????!""),,;?]}~? _____ ({{'""<«??????.{{??({{.'
"«??????.{{?? _____ **RICHIAMATI:**

- il decreto n.16 del 15/12/2020 con il quale il Sindaco pro tempore ha individuato lo scrivente in qualità di Responsabile del Settore III con conseguente attribuzione dei poteri di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 28.04.2022, con la quale è stato approvato il rendiconto di gestione per l'esercizio 2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 24.05.2022, con la quale è stato approvato il D.U.P. periodo 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 24.05.2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024;

Premesso che:

- nel programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 contenute, nell'annualità 2022, sono ricompresi i lavori di "Ristrutturazione succursale scuola secondaria di primo grado in loc. Marina" finanziati per euro 500.000,00 con Fondi ministeriali PNRR;
- l'opera di cui si tratta è finanziata con fondi di cui al Decreto Ministeriale del Ministero dell'Economia delle Finanze emanato in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 settembre 2021), con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari, da destinare ad investimenti relativi a opere pubbliche in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio, con imputazione al capitolo di spesa 11850, art. 24 del bilancio corrente esercizio;

VISTA la determinazione del capo settore n. 292 del 01/06/2022, esecutiva come per legge, di approvazione del progetto esecutivo, per l'importo complessivo di € 500.000,00;

ATTESO CHE:

- con determinazione n. 359 del 28/06/2022 i lavori in oggetto sono stati definitivamente aggiudicati alla ditta Edilma Costruzioni di Frattarola M. con sede in Farindola (PE) per l'importo complessivo di euro 363.217,00, al netto del ribasso offerto ed accettato nella misura del 10,97%, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;
- con determinazione n. 490 del 22/09/2022 è stata approvata una perizia di variante che ha confermato il quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'aggiudicazione dei lavori con atto n. n. 359 del 28/06/2022 a parità di costo complessivo dell'opera di euro 500.000,00;
- in data 12/12/2022 il direttore dei lavori arch. Luca De Luca ha redatto il certificato di regolare esecuzione dei lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice ammontanti a complessivi euro

361.217,00, pari all'importo risultante dal conto finale, determinando un importo residuale di economie pari ad euro 47.061,20;

- il Decreto 13/02/2021 di assegnazione delle risorse prevede all'articolo 5 – Rendicontazione che, nel caso di risparmi derivanti da eventuali ribassi d'asta, gli stessi sono vincolati fino al collaudo, ovvero alla regolare esecuzione di cui al comma 144 dell'articolo 1 della legge n. 145 del 2018 e, successivamente, possono essere utilizzati per ulteriori investimenti, per le medesime finalità previste dal comma 139, a condizione che gli stessi vengano impegnati entro sei mesi dal collaudo, ovvero dalla regolare esecuzione; eventuali economie di spesa non impegnate desunte dal sistema di monitoraggio di cui all'articolo 3, comma 2, sono recuperate secondo le modalità di cui ai commi 128 e 129 dell'articolo 1 della legge 24 dicembre 2012, n. 228;

Visto che il direttore dei lavori incaricato, arch. Luca De Luca, ha redatto, il progetto delle opere di completamento, presentando i seguenti elaborati:

Relazioni:

Relazione Descrittiva post CRE;

Documentazione contabile amministrativa:

Elenco prezzi unitari;

Computo Metrico Estimativo;

Quadro Economico;

Elaborati grafici:

Tavola unica

Visto che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 47.061,20 di cui euro 39.673,20 per lavori ed euro 7.388,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Visto che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici e che è stata acquisita la relazione a firma del progettista incaricato ai fini sostitutivi della concessione edilizia;

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti;

Considerato che permane la necessità di procedere all'affidamento dei lavori relativi al completamento delle opere di ristrutturazione dell'edificio scolastico oggetto dell'intervento per poter garantire al più presto il completo utilizzo dello stesso;

Atteso che i lavori previsti nel progetto di completamento sono complementari rispetto alle opere di cui al progetto principale e, stante la particolare natura delle lavorazioni, sussistono i presupposti per l'affidamento diretto dei lavori all'operatore economico che esegue tali opere, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 106, comma 1), lett. b) e comma 7), del D. Lgs. 50/2016 nel testo in vigore;

Dato atto che il ricorso alla procedura negoziata con lo stesso appaltatore dei lavori principali è anche compatibile con il principio della economicità che deve contraddistinguere l'azione amministrativa, in conseguenza della limitazione dei costi che ne deriva data la presenza del cantiere sul posto e dell'abbattimento dei tempi di affidamento;

Atteso che la ditta Edilma Costruzioni di Frattarola M. con sede in Farindola (PE), contattata con nota protocollo n. 36871 del 19/12/2022, si è resa disponibile ad eseguire i lavori di completamento alle stesse condizioni di cui al contratto d'appalto in data 28/07/2022, rep. N. 2400, relativo ai lavori

principali, applicando lo stesso ribasso sull'elenco dei prezzi unitari offerto in sede di gara nella misura del 10,970%, come da nota del 19/12/2022, acquisita agli atti;

Dato atto che l'applicazione alle opere complementari eseguite con i prezzi unitari del contratto principale, applicando il ribasso del 10,970%, determina un importo dei lavori di € 36.673,20, oltre I.V.A. del 10%, così per complessivi € 40.340,52;

Dato atto che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 6, primo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 con esito positivo;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC protocollo INAIL 34501293 emesso in data 05/09/2022;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il Z60393BB85;

Visto il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., recante: "*Codice dei Contratti Pubblici*";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. n. 163/2006*", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale,

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

Verificato il rispetto degli adempimenti ex art.18 del D.L. 83/2012;

Verificato il rispetto delle disposizioni del procedimento amministrativo di cui alla Legge n. 241 del 07/08/1990;

Riscontrato il rispetto della normativa relativa al trattamento dei dati personali di cui al Regolamento (UE) generale per la protezione dei dati personali n. 2016/679 (General Data Protection Regulation o GDPR);

Ritenuto di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Verificato, ai fini dell'applicazione della Legge n. 190/2012 in materia di anticorruzione, di non avere l'obbligo di astensione per conflitto di interesse sul presente atto e che lo scrivente responsabile ha applicato il divieto, sia nella fase contabile dell'impegno che in quella di liquidazione ed in genere durante l'esecuzione dei rapporti di lavoro, servizi e forniture pubblici, rapporti con la ditta appaltatrice tramite l'apposizione di un'apposita clausola nel relativo contratto, accordo o convenzione;

Considerato che sono stati verificati gli obblighi di pubblicità, trasparenza ed accessibilità dei dati relativamente al provvedimento finale che viene adottato con la presente determinazione;

Considerato che è stato rispettato l'iter del procedimento di riferimento e l'ordine cronologico di trattazione delle pratiche;

Verificato che sono stati rispettati i termini previsti dalla legge e dai regolamenti che, per la conclusione del procedimento di riferimento sono stati pari alla durata complessiva dei lavori ed ai termini di Legge per la redazione dello stato d'avanzamento lavori delle opere in oggetto;

Ritenuta propria la competenza in materia per la redazione di tale atto,

DETERMINA

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione succursale scuola secondaria di primo grado in loc. Marina – opere complementari", redatto dal professionista incaricato, arch. Luca De Luca, per un importo complessivo di euro 47.061,20, così suddiviso:

A) LAVORI:		
1) LAVORI al netto del ribasso del 10,970	€	39.173,20
2) ONERI PER I PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	€	500,00
A.2) IMPORTO DEI LAVORI NETTO	€	39.673,20
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B 7) SPESE GENERALI		
TOTALE B 7	€	2.803,84
B 13) SPESE PER IVA		
B 13.1) IVA PER LAVORI IN APPALTO	€	3.967,32
B 13.3) IVA PER SPESE GENERALI E TECNICHE	€	616,84
TOTALE B 14	€	4.584,16
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	7.388,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€	47.061,20

- di dare atto che l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2022, all'intervento "Ristrutturazione succursale scuola secondaria di primo grado in località Marina", e finanziata mediante: contributo ministeriale PNRR., capitolo di spesa 11850, art. 24 del bilancio;
- di affidare all'operatore economico Edilma Costruzioni di Frattarola M. con sede in c.da Case Bruciate – Farindola (PE), i lavori di ristrutturazione succursale scuola secondaria di primo grado in località Marina – opere complementari, per l'importo complessivo di euro 39.673,20, al netto del ribasso offerto ed accettato nella misura del 10,970%, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati e a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;
- di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a carico del Bilancio dell'esercizio 2022 le somme di seguito indicate:

Capitolo	11850	Descrizione	
			intervento di ristrutturazione scuola secondaria di primo grado loc. Marina

Articolo	24				
		CIG	Z60393BB85	CUP	J44I20000700001
Creditore	Edilma Costruzioni di Frattarola M. con sede in Farindola (PE), contrada Case Bruciate n. 42, C.F. FRTMRA67D26D501W				
Rif. Pren.	=====	Importo €	43.640,52		
Rif. Imp.					
Causale	Aggiudicazione lavori				

Capitolo	11850	Descrizione	Ristrutturazione succursale scuola secondaria di primo grado in località Marina		
Articolo	24				
		CIG	ZDD37076BD	CUP	J44I20000700001
Creditore	arch. Luca De Luca C.F. DLCLCU81P24E335Q, dello Studio Associato Intro, iscritto con il numero 668 dell'albo degli architetti sez. A della Provincia di Campobasso, con studio sito in Larino (CB), via G. Cesare n. 111				
Rif. Pren.	-----	Importo €	3.420,68		
Rif. Imp.					
Causale	Incarico progettazione e direzione lavori di completamento				

5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità;
7. di dare atto che il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
8. di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Donato D'Alonzo a cui competono le verifiche preliminari prima di procedere all'appalto dei lavori;
8. di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione a:
- Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi;
 - Responsabile del Servizio Finanziario per la registrazione dell'impegno di spesa;
 - Direttore dei Lavori;
- Responsabile di segreteria per la pubblicazione.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 2457 del 21/12/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore D'ALONZO DONATO in data 22/12/2022.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla

regolarità contabile della Proposta n.ro 2457 del 21/12/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**.
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	11850	1093	1	04	02	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	43.640,52
2022	11850	1094	1	04	02	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	3.420,68

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore **VERRIGNI ELENA** il **22/12/2022**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2838

Il 23/12/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1969 del 22/12/2022 con oggetto: **Lavori di ristrutturazione succursale scuola secondaria di primo grado in località Marina – opere complementari. Approvazione progetto ed affidamento lavori alla Edilma Costruzioni di Frattarola M.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **D'ALONZO DONATO** il 23/12/2022.