



COMUNE DI CITTÀ SANT'ANGELO

SETTORE III - TECNICO

Determina del Responsabile di Settore N. 412 del 27/07/2022

PROPOSTA N. 1415 del 26/07/2022

OGGETTO: Procedura aperta finalizzata alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per “Interventi di riqualificazione edilizia e funzionale dell’edificio Ex Manifattura Tabacchi. Determina a contrarre.

Richiamati:

- il decreto n.16 del 15/12/2020 con il quale il Sindaco pro tempore ha individuato lo scrivente in qualità di Responsabile del Settore III con conseguente attribuzione dei poteri di cui all’art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 24.05.2022, con la quale è stato approvato il D.U.P. periodo 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 24.05.2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 28.04.2022, con la quale è stato approvato il rendiconto di gestione per l’esercizio 2021;

Premesso che:

- che con DPCM 17 dicembre 2021 pubblicato sulla GU n. 41 del 18/02/2022, è stato istituito un fondo per la progettazione territoriale, utile alla predisposizione di concorsi di progettazione e di idee per la coesione territoriale, per il quale il Comune di Città Sant’Angelo è risultato beneficiario in misura pari ad € 72.145,26 di cui € 7.214,53 per l’annualità 2021 e € 64.930,73 per l’annualità 2022;
- le proposte devono essere utili a rilanciare e accelerare il processo di progettazione in vista dell’avvio del ciclo di programmazione 2021/2027 dei fondi strutturali e del Fondo per lo sviluppo e la coesione e della partecipazione ai bandi attuativi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- le proposte progettuali in trattazione devono perseguire almeno uno degli obiettivi di cui al comma 6, art. 12 del decreto legge n.121/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 156/2021, ovvero *“transizione verde dell’economia locale, la trasformazione digitale dei servizi, la crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, che assicuri lo sviluppo armonico dei territori, anche dal punto di vista infrastrutturale, la coesione economica, l’occupazione, la produttività, la competitività, lo sviluppo turistico del territorio, la ricerca, l’innovazione sociale, la cura della*

salute e la resilienza economica, sociale e istituzionale a livello locale, nonché il miglioramento dei servizi per l'infanzia e di quelli tesi a fornire occasione di crescita professionale ai giovani e ad accrescere la partecipazione delle donne al mercato del lavoro”;

- al fine di non incorrere nelle procedure di revoca previste all'art. 8 c. 1 del DPCM 17 dicembre 2021, le risorse per lo sviluppo delle progettazioni devono essere incluse nei bandi, o atti di affidamento, pubblicati entro il 18 agosto 2022;
- con Delibera n. 192 del 22/07/2022 la Giunta Comunale ha indirizzato questo Ufficio verso l'acquisizione di progetto di fattibilità tecnica ed economica, relativo agli “Interventi di riqualificazione edilizia e funzionale dell'edificio comunale denominato Ex Manifattura Tabacchi – complesso S. Chiara”, in coerenza con quanto previsto all'art.3 del regolamento (UE) 2021/241;

Visto il Decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale n. 312 del 28.12.2021 con il quale sono stati adottati il bando tipo recante “Schema di disciplinare di gara Procedura aperta/ristretta telematica per concorso di idee e per concorso di progettazione in due gradi, nonché le relative note illustrative dei predetti bandi tipo, come approvati con delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 06.12.2021 n. 785;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 152, comma 2, del D.lgs. 50/2016, ai fini della determinazione della soglia di cui all'art. 35 il quadro economico afferente all'organizzazione e indizione del Concorso di Progettazione di cui trattasi ammonta complessivamente ad € 72.145,26 compreso contributi cassa al 4% ed oneri IVA al 22% - Vincitore del concorso ed affidamento dei successivi livelli di progettazione come previsto all'art. 152, comma 5, del D.lgs. 50/2016 e dall'art. 6 quater, comma 8, del D.L. n. 91/2017;
- il corrispettivo dovuto per eventuale affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, solo ad avvenuto finanziamento dell'opera, ammonta a complessivi € 300.000,00 oltre Oneri Cassa 4% ed IVA 22%;

Considerato che:

- per l'individuazione del migliore progetto di fattibilità tecnica ed economica sarà demandata la valutazione ad apposita commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 155 del Codice, composta da 3 membri esperti nella materia oggetto della procedura. La decisione della commissione Giudicatrice sarà vincolante per l'ente aggiudicatore;

- la nomina della commissione Giudicatrice, nel proseguo definita commissione, avverrà con Atto Dirigenziale dell'Ente banditore, ai sensi dell'art. 155 del Codice, successivamente al termine ultimo di partecipazione alla procedura concorsuale in oggetto;
- i relativi premi verranno corrisposti ad avvenuto accreditamento delle somme da parte del Ministero;
- la copertura finanziaria della spesa complessiva afferente alla sola indizione e conclusione del concorso di progettazione pari ad €. 72.145,26 è assicurata dal finanziamento concesso con DPCM del 17/12/2021 come riportato nell'allegato "A" del predetto DPCM;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 07/08/2017, esecutiva a norma di legge, ad oggetto: "Adesione all'ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali";

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 07/08/2017, ad oggetto acquisto quote societarie centrale di committenza Asmel Consortile a r.l. per adesione centrale di committenza;

CONSIDERATO CHE ASMEL Consortile risulta "qualificata" ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. n. 50/2016; secondo le modalità indicate all'art. 216, comma 10 dello stesso Decreto Legislativo;

PRESO ATTO CHE

- la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nel rispettivo Disciplinare di Gara.
- i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile, determinati nelle modalità stabilite dal vigente "Regolamento Operativo", risultano pari a € 567,00 oltre IVA e trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento;

DATO ATTO CHE

- il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Donato D'Alonzo;
- il Comune di Città Sant'Angelo ha aderito alla piattaforma telematica di e-procurement raggiungibile all'indirizzo <https://piattaforma.asmecomm.it/> gestita da ASMEL Consortile s.c. a r.l.;
- la Stazione Appaltante con il presente atto certifica che:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) è: J42B22005820006;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è: 9331606CDE;
- la presente procedura sarà interamente svolta in modalità telematica, tramite il sistema informatico per le procedure telematiche accessibile all'indirizzo <https://piattaforma.asmecomm.it>;
- la documentazione del concorso risulta la seguente:
 - a) Documento di indirizzo della progettazione;
 - b) Bando e Disciplinare di gara con relativi allegati;
- il bando di concorso verrà pubblicato sulla piattaforma telematica di e-procurement raggiungibile all'indirizzo <https://piattaforma.asmecomm.it/e> sul sito istituzionale del Comune di Città Sant'Angelo nella sezione Amministrazione Trasparente - bando di gara;

Dato atto che:

- al vincitore del concorso verrà aggiudicata la progettazione di fattibilità tecnica ed economica o livello di progettazione equivalente, mentre le eventuali successive fasi progettuali, definitiva ed esecutiva potranno essere affidate al vincitore solo ad avvenuto finanziamento dell'opera da realizzare significando che, nel caso in cui questa amministrazione, per qualsiasi ragione, non procedesse all'affidamento dei livelli successivi della progettazione, al vincitore del concorso, sarà riconosciuto il solo premio quale compenso per la sola progettazione di fattibilità tecnico-economica di € 72.145,26 (comprensivo di Oneri Cassa al 4% ed IVA al 22%);
- ai sensi dell'articolo 1, punto 2, della delibera ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021 per l'anno 2022 i concorrenti sono esentati dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- il CPV relativo ai servizi di ingegneria ed architettura di cui trattasi è: 71241000-9-studi di fattibilità;

Ritenuto pertanto, in ragione di quanto rappresentato, procedere all'adozione di una procedura aperta in due gradi, in forma anonima ed in due gradi con preselezione, ai sensi dell'art. 154 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, così sinteticamente articolata:

- a) 1° grado (elaborazione dell'idea progettuale) con la selezione, senza formazione di graduatorie, delle migliori tre proposte);
- b) 2° grado (elaborazione progettuale) riservato alle due migliori proposte ideative, che saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione giudicatrice, con la formulazione di apposita graduatoria e individuazione della proposta progettuale vincitrice;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: “*Codice dei Contratti pubblici*”;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*”, per la parte ancora in vigore;

Visto il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione*” adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

Vista la Linea Guida n. 1 (Rev. 2) ANAC di cui alla Delibera n. 417, del 15 maggio 2019 a titolo “*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019)*”;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;

Visto il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. la narrativa che precede costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare il Bando-disciplinare di gara con relativi allegati come sopra riportati che costituiscono parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
3. di procedere al concorso di progettazione mediante Procedura Aperta in forma anonima ed in due gradi, ai sensi dell'art. 152 e segg. del D.lgs. 50/2016, finalizzato alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per “Interventi di riqualificazione edilizia e funzionale dell'edificio comunale denominato Ex Manifattura Tabacchi – complesso S. Chiara” con l'eventuale estensione dell'incarico relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva solo ad avvenuto finanziamento dell'opera;
4. di dare atto, altresì, che nel caso in cui questa amministrazione, per qualsiasi ragione, non procedesse all'affidamento dei livelli successivi della progettazione, anche per mancato finanziamento dell'opera, al vincitore del concorso sarà riconosciuto il compenso per la sola progettazione di fattibilità tecnico economica, quantificata in € 72.145,26 compreso Cassa ed oneri IVA, la cui liquidazione avverrà ad avvenuto accredito delle relative somme da parte del Ministero competente, con esclusione di qualsiasi somma a titolo di ristoro, indennizzo o rimborso;

5. di procedere all'aggiudicazione della gara in presenza di almeno 1 (una) offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna proposta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
6. di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti congrua, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del servizio;
7. di determinare in € 72.145,26 il valore complessivo del concorso di progettazione come in premessa riportato;
8. di dare atto che il finanziamento del concorso avviene attraverso la provvista finanziaria messa a disposizione da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri ed assegnata a questo ente per un importo di € 72.145,26 con DPCM del 17-12-2021;
9. di dare atto che il CIG per il presente procedimento è il seguente: 9331606CDE;
10. di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Donato D'Alonzo;
11. di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
12. Di DARE ATTO che i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile, determinati nelle modalità stabilite dal vigente "Regolamento Operativo", risultano pari a € 567,00 oltre IVA e trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento;
13. Di OBBLIGARSI a riversare, prima della stipula del contratto con l'aggiudicatario, ad ASMEL Consortile l'importo relativo alle attività svolte e alle spese anticipate per la pubblicazione ai sensi del DM 02/12/2016, che risultano complessivamente pari a € 567,00 oltre IVA;
14. DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a carico del bilancio dell'esercizio 2022 la somma di € 567,00, oltre IVA, relativa al corrispettivo Asmel come di seguito indicato

Capitolo	600	Descrizione	Procedura Aperta in forma anonima ed in due gradi, ai sensi dell'art. 152 e segg. del D.lgs. 50/2016, finalizzato alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per "Interventi di riqualificazione edilizia e funzionale dell'edificio comunale denominato Ex Manifattura Tabacchi – complesso S. Chiara"		
Articolo	0				
		CIG	9331606CDE	CUP	J42B22005820006
Creditore	Asmel Società Consortile a r.l. - Via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 Gallarate - VA -P.IVA 12236141003				
Rif. Impegno	===	Importo €	€ 691,74		

Causale	Contributo gara
----------------	-----------------

15.di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31 del D.lgs. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;

16.di accertare ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;

17.di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio del sito internet dell'Amministrazione Comunale di Città Sant'Angelo, nonché nell'apposita sottosezione "Bandi di gara e contratti" della sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

18.di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile;
- al R.U.P..

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1415 del 26/07/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore **D'ALONZO DONATO** in data 27/07/2022.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1415 del 26/07/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	600	701	1	01	06	1	03	1.03.02.16.001	Pubblicazione bandi di gara	691,74

Visto di Regolarità' Contabile firmato dal Responsabile del Settore **VERRIGNI ELENA** il 27/07/2022.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1644

Il 27/07/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1127 del 27/07/2022 con oggetto: **Procedura aperta finalizzata alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per "Interventi di riqualificazione edilizia e funzionale dell'edificio Ex Manifattura Tabacchi. Determina a contrarre.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 1127 del 27/07/2022

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da D'ALONZO DONATO il 27/07/2022.