



**COMUNE DI CITTÀ SANT'ANGELO**  
**SETTORE III - TECNICO**

**Determina del Responsabile di Settore N. 273 del 31/05/2021**  
PROPOSTA N. 922 del 31/05/2021

**OGGETTO:** LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN V.LE MATRINO. APPROVAZIONE PREVENTIVO DI SPESA. AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO "MAR DEL PLATA SRL". CODICE CIG: ZA531EE745.

Premesso che:

- ✓ con Decreto n°16 del 15.12.2020 il Sindaco pro tempore ha individuato lo scrivente in qualità di Capo Settore Tecnico, con conseguente attribuzione dei poteri di cui all'art. 107 del D.lgs n° 267/2000;

Preso atto che:

- ✓ la civica Amministrazione è intenzionata a procedere ai lavori di ristrutturazione dell'immobile sito in V.le Matrino da destinare a casa emergenza "Aurora", mediante finanziamento regionale;

Che dietro sopralluogo effettuato, si è riscontrato che gli interventi da eseguire sono i seguenti:

- I. riparazione perdita sul tetto
- II. sgombero locali
- III. verifica e ripristino degli impianti idraulici
- IV. verifica e ripristino degli impianti elettrici
- V. tinteggiature
- VI. manutenzione delle aree a verde
- VII. pulizia e lavaggio di tutte le superfici, sanificazione di tutte le stanze;

Ritenuto pertanto dover procedere alla ristrutturazione dell'immobile sopra descritto;

Atteso che, per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario procedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Considerato che:

- ✓ l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore a 150.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto dei lavori in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett. a), della legge di conversione n° 120/2020, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- ✓ le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere quanto prima;

Considerato che, si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico "Mar Del Plata S.r.L.", con sede in città Sant'Angelo/PE che presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria, il quale si è dimostrato

immediatamente disponibile ad eseguire i lavori, inviando idoneo preventivo di spesa agli atti dell'ufficio, per l'importo di € 4.098,36 oltre IVA come per legge;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visti:

- ✓ il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- ✓ il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- ✓ il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- ✓ il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- ✓ il regolamento comunale di contabilità;
- ✓ il regolamento comunale dei contratti;
- ✓ il regolamento comunale sui controlli interni;
- ✓ la delibera di Consiglio comunale n° 18 del 29.04.2021, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023;
- ✓ la delibera di Giunta comunale n° 187 del 04.12.2020, ad oggetto: "Approvazione PEG 2020 e Piano della Performance 2020/2022";

Verificato il rispetto delle disposizioni del procedimento amministrativo di cui alla Legge n° 241 del 07.08.1990;

Verificato altresì, ai fini dell'applicazione della legge 190/2012 in materia di anticorruzione, di non avere l'obbligo di astensione per conflitto di interesse sul presente atto e che, lo scrivente responsabile ha applicato il divieto, sia nella fase contabile dell'impegno che in quella di liquidazione ed in genere durante l'esecuzione dei rapporti di lavoro, servizi e forniture pubblici, rapporti con la ditta appaltatrice tramite l'apposizione di un'apposita clausola nel relativo contratto, accordo o convenzione;

Riscontrato il rispetto della normativa relativa al trattamento dei dati personali di cui al regolamento (UE) generale per la protezione dei dati personali n° 2016/679;

Ritenuta propria la competenza in materia per la redazione del presente atto;

#### DETERMINA

1. di stabilire che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico "Mar Del Plata S.r.L.", con sede in Città Sant'Angelo/PE Viale Matrino n° 9, l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione immobile di proprietà comunale, per l'importo di € 4.098,36 oltre IVA al 22%, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a) della legge di conversione 120/2020;
3. Di impegnare la somma complessiva di **€ 5.000,00** (iva inclusa) a favore di MAR DEL PLATA S.R.L., C.F.: 01884210681;
4. di imputare la spesa all'intervento 2100401 (cod. SIOPE 2116), capitolo **2021/10648/0** denominato "RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE VIALE MATRINO

DA DESTINARE A CASA EMERGENZA "AURORA"- FIN.REG.LE - (CAP E 2666.0)" del bilancio 2021, .

5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e, pertanto, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, parti integranti e sostanziali della presente determinazione;

Considerato che:

- sono stati verificati gli obblighi di pubblicità, trasparenza e accessibilità dei dati relativamente al provvedimento finale che viene adottato con la presente determinazione; **(301/2021)**;
- il Codice CIG di riferimento del presente affidamento è il **ZA531EE745**
- l'operatore economico risulta in regola con gli adempimenti contributivi, giusto DURC prot. INAIL n° 27570804, con scadenza validità il 20.09.2021;

1. Rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Donato D'Alonzo;
2. Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;
3. Trasmettere il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
  - al Responsabile Unico del Procedimento.

---

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 705 del 01/06/2021

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 922 del 31/05/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore D'ALONZO DONATO in data 31/05/2021.

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 922 del 31/05/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2021	10648	425	1	12	05	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	5.000,00

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Settore **DE BERARDINIS STEFANIA** il **01/06/2021**.

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1014

Il 01/06/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 705 del 01/06/2021 con oggetto: **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN V.LE MATRINO. APPROVAZIONE PREVENTIVO DI SPESA. AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO "MAR DEL PLATA SRL". CODICE CIG: ZA531EE745.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da D'ALONZO DONATO il 01/06/2021.