



**COMUNE DI CITTÀ SANT'ANGELO**  
**SETTORE III - TECNICO**

**Determina del Responsabile di Settore N. 230 del 06/05/2019**  
PROPOSTA N. 788 del 06/05/2019

**OGGETTO:** MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E FUNZIONALE DELL'EDIFICIO COMUNALE DENOMINATO EX MANIFATTURA TABACCHI – SCUOLA DELL'INFANZIA DIVINO AMORE DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

*Premesso che:*

- nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2019/2021 è stata inserita, nell'anno 2019, la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica: “MESSA IN SICUREZZA CON VERIFICHE STATICHE E DETERMINAZIONE DELLA VULNERABILITÀ SISMICA NONCHÉ RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E FUNZIONALE DELL'EDIFICIO COMUNALE DENOMINATO EX MANIFATTURA TABACCHI – SCUOLA DELL'INFANZIA DIVINO AMORE”;
- per i lavori in oggetto è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo con deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 03/05/2019;

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 150.000,00 euro;

Atteso che l'utilizzo della procedura negoziata si rende necessaria altresì per dare avvio con urgenza alle lavorazioni al fine di garantire la sicurezza dell'immobile;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante corrispettivo a misura ed offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

Visto che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 36. comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Visto che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

**importo complessivo dei lavori:** euro 65.017,01

*di cui:*

**a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto delle spese di cui al successivo punto b): euro 61 435,78

*di cui:*

- euro 61 435,78 per lavori a misura.

**b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):** euro 3.581,23

Visto che al finanziamento dell'opera si provvede mediante fondi di cui alla Legge di bilancio 2019 imputati al capitolo 10581 art. 0 del bilancio corrente esercizio;

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Preso atto che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Ritenuto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara n° 3 operatori economici, individuati a seguito di indagine di mercato ai sensi dell'art. 1, comma 12 della Legge di Bilancio 2019;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

## DETERMINA

1. di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA CON VERIFICHE STATICHE E DETERMINAZIONE DELLA VULNERABILITÀ SISMICA NONCHÉ RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E FUNZIONALE DELL'EDIFICIO COMUNALE DENOMINATO EX MANIFATTURA TABACCHI – SCUOLA DELL'INFANZIA DIVINO AMORE" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente;
3. di prendere e dare atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 1, comma 912 della Legge di bilancio 2019, si svilupperà con almeno 3 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
4. di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, predisposto dal competente servizio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;
5. di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto definitivo/esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.64 del 11/04/2019, (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo) ed inoltre dalla lettera d'invito e disciplinare di gara;
6. di prenotare, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.Lgs. n. 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011 la somma di seguito indicata dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2019
-----------------------	------

<b>Cap./Art.</b>	10581/0	<b>Descrizione</b>	MESSA IN SICUREZZA CON VERIFICHE STATICHE E DETERMINAZIONE DELLA VULNERABILITÀ SISMICA NONCHÉ RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E FUNZIONALE DELL'EDIFICIO COMUNALE DENOMINATO EX MANIFATTURA TABACCHI - SCUOLA DELL'INFANZIA DIVINO AMORE		
		<b>CIG</b>	78937429F6	<b>CUP</b>	J49F19000110001
<b>Creditore</b>	Da definire				
<b>Causale</b>	Esecuzione lavori				
<b>Modalità finan.</b>	fondi di cui alla Legge di bilancio 2019				
<b>Imp./Pren. n.</b>	-----	<b>Importo</b>	€ 71.518,71	<b>Frazionabile in</b>	=====
				<b>12</b>	

7. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a carico del bilancio dell'esercizio 2019 la somma di € 30,00 relativa al contributo di gara all'ANAC di seguito indicato:

<b>Capitolo</b>	10581	<b>Descrizione</b>	MESSA IN SICUREZZA CON VERIFICHE STATICHE E DETERMINAZIONE DELLA VULNERABILITÀ SISMICA NONCHÉ RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E FUNZIONALE DELL'EDIFICIO COMUNALE DENOMINATO EX MANIFATTURA TABACCHI - SCUOLA DELL'INFANZIA DIVINO AMORE		
<b>Articolo</b>	0				
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	78937429F6	<b>CUP</b>	J49F19000110001
<b>Creditore</b>	Autorità Nazionale Anticorruzione - via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584				
<b>Rif. Pren.</b>		<b>Importo €</b>	<b>30,00</b>		
<b>Rif. Imp.</b>					
<b>Causale</b>	Contributo gara				

8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del

D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

11. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
12. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Donato D'Alonzo;
13. di trasmettere il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 788 del 06/05/2019 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore D'ALONZO DONATO in data 06/05/2019

---

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 788 del 06/05/2019 esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2019	10581	536	1	04	01	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	30,00

Città Sant'Angelo, li 06/05/2019

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario  
Dott. NERONE FABRIZIO

i

---

<sup>i</sup> Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.