



COMUNE DI CITTA' SANT'ANGELO
PROVINCIA DI PESCARA

ORIGINALE

SETTORE 1 - AFFARI GENERALI

Registro Generale N. 1019 del 11/07/2016

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Registro di Settore N. 372 del 04/07/2016

OGGETTO :

DETERMINA A CONTRARRE PER SERVIZI DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI.

Visti il D.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014, il D. Lgs. n. 118/2011, il D.lgs. n. 165/2001, lo statuto comunale, il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, il regolamento comunale di contabilità, il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto n. 41 del 22 dicembre 2014 di conferimento al sottoscritto dell'incarico di Capo Settore Affari Generali;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Visto l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000, nel testo vigente;

Accertato altresì che:

- con **deliberazione di consiglio comunale n. 69 del 18 giugno 2016**, si approvava il Bilancio di Previsione 2016, nel rispetto delle norme contenute negli articoli 164, 165, 170, 172, 174, 175 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

LETTI gli articoli 182, 183 e 191 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che contengono la disciplina per l'assunzione degli impegni di spesa;

LETTI gli articoli 182 e 184 del decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in merito alle regole per la gestione della fase di liquidazione della spesa;

PREMESSO CHE:

§ il Comune di Città Sant'Angelo ha la necessità di acquisire i servizi di PULIZIE, nel 2017, cioè dal 1 gennaio 2017 al 31 dicembre 2017;

§ non sono attive convenzioni Consip ai sensi dell'art.26 comma 2, della L.488/1999 e dell'art.1, comma 449, L.27 dicembre 2006 n. 296 relative alla fornitura del servizio di che trattasi;

§ sul Mercato Elettronico (MEPA), è presente il bando relativo a categorie che comprendono il servizio di cui in argomento;

§ ai sensi dell'art. 37, commi 1 e 4, del D.lg. 18 aprile 2016, n. 50, vi è l'obbligo di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione telematici;

§ la Corte dei conti, da tempo, espressamente riteneva riferibile siffatto obbligo a tutte le procedure di acquisto al di sotto della soglia di rilievo comunitaria, ivi inclusi gli acquisiti in economia, senza deroghe di sorta (Corte dei conti, sez. Controllo Piemonte, n. 211/2013/PAR; sez. Controllo Lombardia n. 112/2013/PAR);

DATO atto che, relativamente a questo singolo affidamento, il CIG è il seguente: 6743903CCC

DETERMINA

1. di contrarre, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50,

nonché dell'articolo 192, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per l'affidamento dei servizi di PULIZIA dei locali comunali, facendo ricorso al mercato elettronico ex artt. 36, comma 6 e 37 commi 1-4 del D.L.vo 18 aprile 2016, n. 50, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.L.vo 18 aprile 2016, n. 50;

2. nominare, quale responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell'articolo 31, comma 1, del D.lg. 18 aprile 2016, n. 50, la dott.ssa Franca Crocetta, assegnata all'ufficio appalti e contratti del settore Affari Generali, in possesso del diploma di laurea in giurisprudenza e del diploma di laurea in economia e commercio, avente il profilo professionale di specialista in attività contabili e la categoria D del sistema di classificazione del personale del CCNL, comparto Regioni ed Autonomie locali;
3. individuare i seguenti elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte:

Elementi essenziali del contratto	Criteri di selezione degli operatori	Criteri di selezione delle offerte
Acquisto Servizi di PULIZIE	Mediante ricorso al MEPA, con richiesta di offerta (RDO), ex artt. 36, comma 6 e 37 commi 1-4 del D.L.vo 18 aprile 2016, n. 50	Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lettera a) del D.L.vo 18 aprile 2016, n. 50: max. 50 punti per il progetto tecnico – max. 50 punti per l'offerta economica.
L'importo a base di gara è pari ad euro € 102.924,25, IVA esclusa, più oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza per la prevenzione e la protezione dei rischi interferenziali, non soggetti a ribasso, quantificati dalla stazione appaltante in € 775,75 (IVA esclusa): complessivamente, l'importo dell'appalto, con esclusione solo dell'IVA, ammonta ad € 103.700,00 (€ 17,00 ad ora x 6100 ore presunte). La base a disposizione dei concorrenti, dalla quale partire per offrire il ribasso, è di € 102.924,25 (€ 16,87 ad ora).	Requisiti richiesti: 1)iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274. In merito al possesso dell'iscrizione in una delle fasce di cui alla normativa appena citata, l'Autorità, con parere di pre-contenzioso 171/F del 2010, riteneva derogabile tale requisito (ipotesi di appalto di pulizie mediante ricorso al cottimo fiduciario di valore inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria). 2)almeno due idonee referenze bancarie rilasciate da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385; 3)esecuzione nell'ultimo triennio di servizi analoghi presso enti pubblici o privati di importo non inferiore a €50.000,00;	<ul style="list-style-type: none"> ∅ Criterio = sistema organizzativo di fornitura dei servizi. Peso = 15. Coefficiente = min. 0/max. 1 ∅ Criterio = metodologie tecnico-operative per lo svolgimento ed il controllo dei servizi. Peso = 10. Coefficiente = min. 0/max. 1 ∅ Criterio =sicurezza e tipo di macchine. Peso = 10. Coefficiente = min. 0/max. 1 ∅ Criterio = strumenti ed attrezzature. Peso = 10. Coefficiente = min. 0/max. 1 ∅ Criterio = migliorie. Peso = 5. Coefficiente = min. 0/max. 1 <p>I punteggi relativi all'offerta economica saranno attribuiti mediante applicazione della seguente formula lineare: $C_i = (P_b - P_i) / (P_b - P_m)$ Dove C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo P_b = prezzo a base di gara P_i = prezzo offerto dal concorrente i-esimo P_m = prezzo minimo offerto dai concorrenti.</p> <p>Il coefficiente così attribuito al concorrente i-esimo, compreso tra 0 e 1, verrà quindi moltiplicato per il peso (50) assegnato all'elemento prezzo.</p>
Durata del contratto: 12 mesi, dal 1 gennaio al 31 dicembre 2017. Prevista l'opzione di rinnovo, come da art. 35, comma 4, D.lg. 18 aprile 2016, n. 50	Non è obbligatoria la certificazione di qualità l'ammissione alla gara.	
Pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura	Procedura negoziata, previa consultazione di almeno cinque operatori economici (art. 36, comma 2, lett. b) del D.L.vo 18 aprile 2016, n. 50	

Letto e sottoscritto:

IL CAPO
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI
D'ARCANGELO ANTONINO

VISTO : si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151, comma 4
D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

data.....11/07/2016.....

IL RESPONSABILE
SETTORE 2• FINANZA
(Dott. Fabrizio Nerone)

Copia della presente determinazione viene consegnata all'Ufficio Mandati in data

L'ISTRUTTORE CONTABILE
(Rag. Roberto TRAVAGLINI)

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio OnLine per almeno 10 giorni, come stabilito dall'art. 45, comma 5, dello Statuto Comunale.